

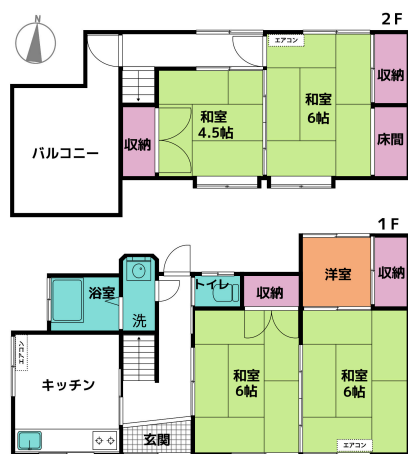
価格	680 万円	交通	JR伯備線「備中高梁」駅 徒歩6分	所在	〒716-0036 岡山県高梁市松原通2055-10
----	--------	----	-------------------	----	-------------------------------

高梁市松原通 中古戸建

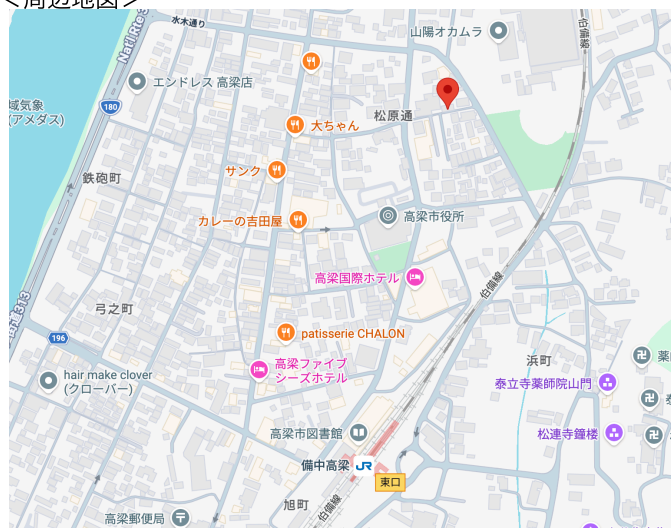
- ◆市街地×歴史観光地の高梁市中心エリア！
- ◆市役所・郵便局・コンビニ・スーパー徒歩圏内！
- ◆平成築なので建物綺麗！ルーフバルコニー付！



<間取図>



<周辺地図>



※このマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。地図等の再複製、再配布はできません。

土地	権利 (所有権) 地目 (宅地) 敷地面積 (公簿) 69.23 m ² (20.94 坪) 地勢 (平坦地) セットバック (あり) 接道 (幅員 約2.0 m ・ 公道) 接道 (幅員 約3.4 m ・ 公道)
建物	構造 (木造瓦葺2階建) 建築 (平成4年4月5日新築) 増築 (-) 1階 (54.01 m ²) 2階 (29.79 m ²) 合計 (公簿) 83.80 m ² (25.35 坪) 間取り (4SDK) バルコニー (あり) 残置物 (あり) 空き家期間 (6ヶ月) 不具合箇所 (なし)
法令制限	建ぺい率 (80%) 容積率 (200%) 用途地域 (近隣商業地域) 都市計画 (非線引き) 再建築 (可) 災害危険区域 (浸水ハザードエリア) その他制限 (準防火地域、斜線制限、景観法、宅地造成等規制法、都市再生特別措置法)
施設	水道 (上水道) ガス (プロパン) 下水 (公共下水) 雑排水 (公共下水) 雨水 (公共下水) 電気 (中国電力) 駐車場 (なし)
条件	内見方法 (キーボックス) 引渡時期 (相談) 仲介手数料 (なし) 固定資産税 (令和7年度 22,200 円/年) 管理費等 (なし) 中間省略登記 (あり) その他 ()
備考	※ 現況有姿・契約不適合責任免責 ※ 測量未測量 #移住 #投資 #別荘 #民泊



株式会社リノバ

国土交通大臣 (1) 第 10509 (社)全日本不動産協会会員
〒154-0024 東京都世田谷区三軒茶屋1-32-18 シティドエル三軒茶屋205
TEL : 03-3411-5575 FAX : 03-6413-8520 Mail : uru@renova-inc.co.jp

★★★買取 & 客付パートナー募集中★★★
仲介は30万円、紹介だけでも15万円！！

買取条件
はこちら▶



販売物件
はこちら▶



担当 内澤 070-6431-1406

AD 相談 取引態様 売主